



VOLKSTUINVERENIGING HEETEN

Tuinreglement. Laatst gewijzigd: 25-01-2010

INLEIDING

Er is op grond van artikel 20 van de statuten een tuinreglement opgesteld. De regels zijn opgesteld door het bestuur en bekrachtigd door de algemene vergadering. Het tuinreglement is voor een deel gebaseerd op de bepalingen van het huurcontract met de gemeente Raalte, van wie het complex is gehuurd. De regels beogen dat het volkstuincomplex goed functioneert, er esthetisch verantwoord uitziet en overlast aan de leden onderling of aan derden wordt voorkomen. Een aantal bepalingen heeft betrekking op de doelmatigheid van het houden van een moes- of bloementuin (bijv. hoge bomen, onkruid, ongedierte of stank). Ander bepalingen betreffen het uiterlijk van de tuinen (bijv. geen ontsierende stoffen, bouwsels of onverzorgde heggen). Er is periodiek gezamenlijk onderhoud en soms burenhulp te verrichten. Ook daarin voorziet het reglement. Voorts is een tuinkeuring vermeld. Tenslotte zijn de jaarbijdragen en de beëindiging van het lidmaatschap geregeld.

GEBRUIK 1.

1.1 Het gebruik van de tuin gaat in wanneer de jaarbijdrage is betaald. Voor een nieuw lid dat voor de eerste maal een tuin van de vereniging in gebruik heeft, eindigt dat gebruik op de eerstvolgende 31 december. Het bestuur zal uiterlijk vier weken daarvoor schriftelijk of per mail mededelen als het lid niet in aanmerking komt voor voortzetting van het gebruik van de tuin. Voor de overige leden geldt eveneens een gebruiksduur van een jaar met dien verstande dat verlenging, tenzij het gebruik wordt opgezegd, stilzwijgend van jaar tot jaar plaats vindt.

1.2 Het lid heeft de vrije beschikking over de hem door het bestuur in gebruik gegeven tuin. Het is hem toegestaan de tuin op milieuvriendelijke wijze te gebruiken en er groenten, klein fruit, kruiden, aardappelen en bloemen te telen.

1.3 Het is toegestaan dat ook inwonende gezinsleden de tuin gebruiken. De aanwezigheid van derden is evenwel slechts toegestaan als het lid ook aanwezig is.

1.4 Een lid kan het verzoek doen de tuin met een medegebruiker te delen. Het bestuur beslist daarover. Een medegebruiker is ook lid van de vereniging. Beiden zijn verantwoordelijk voor het naleven van de regels van de vereniging.

1.5 Het is niet toegestaan aan andere leden overlast in welke vorm dan ook te bezorgen.

1.6 Het is niet toegestaan vee, duiven, pluimvee of andere dieren te houden. Het is na verkregen schriftelijke toestemming van het bestuur toegestaan bijen te houden. Het bestuur stelt de voorwaarden vast.

2. BOMEN EN STRUIKEN

2.1 Onderscheid wordt gemaakt tussen bomen, beeldbepalende bomen, fruitbomen en struiken.

2.2 Bomen zijn niet toegestaan en moeten evenals zaailingen worden verwijderd. Het bestuur kan in bijzondere gevallen tijdelijk ontheffing verlenen van dit verbod.

2.3 Na overleg met de leden van (een deel van) een complex waar bomen staan kan het bestuur bomen, fruitbomen inbegrepen, als "beeldbepalend" aanmerken. Deze bomen blijven staan zolang ze deze status hebben.

2.4 Fruitbomen zijn toegestaan mits deze niet hoger zijn dan 3 meter en omliggende tuinders er geen overlast van ondervinden. Aanbevolen wordt fruitbomen regelmatig te snoeien.

2.5 Struiken, met uitzondering van woekerende struiken, zijn toegestaan mits deze niet hoger zijn dan 2 meter.

3. MILIEU, MEST EN VERBODEN PLANTEN

3.1 Ongedierte of ziekten in de gewassen mogen alleen met milieuvriendelijke middelen worden bestreden.

3.2 Aardappelteelt mag in verband met het gevaar van aardappelziekten (mede op grond van de wet) slechts op een derde deel van de bebouwbare oppervlakte van de tuin plaats vinden. Elk jaar geeft het bestuur aan op welk deel aardappels mogen worden geteeld. Aanbevolen wordt om ook voor de groentegewassen wisselteelt toe te passen en een teeltplan bij te houden. Aardappelloof met ziekte zo snel mogelijk verwijderen van de volkstuin. (mede op grond van de wet).

3.3 Het opslaan van mest is in beginsel niet toegestaan. Indien mest zodanig wordt bewaard dat uitspoeling niet plaats kan vinden is een maximale hoeveelheid van een m³ toegestaan. Mest uitgestrooid over de tuin moet zo snel mogelijk worden ondergewerkt. Het opslaan van tuinafval voor het maken van compost is toegestaan mits de omvang van composthoppen niet groter is dan de jaarbehoefte van de tuin.

3.4 Woekerende of uitzaaiende onkruiden, zoals bij voorbeeld kweekgras, en planten, zoals bij voorbeeld bamboe en rit, moeten stelselmatig worden verwijderd. Vermeden moet worden dat anderen tuinders hinder ondervinden.

3.5 De paden langs de tuin moeten schoon en onkruidvrij worden gehouden.

4. OPSTALLEN, HAGEN, MATERIALEN, POMPEN.

4.1 Er mag, uitsluitend na schriftelijk verkregen toestemming van het bestuur, voor eigen rekening een kist voor het opbergen van tuinbenodigdheden worden gebouwd. De vloeroppervlakte is maximaal 2m² en de nokhoogte maximaal 1 meter.

4.2 Voor de bouw van een tijdelijke kas is geen schriftelijke toestemming van het bestuur nodig. De maximale grondoppervlakte is 5m² en de maximale nokhoogte 1,50 meter gemeten vanaf het laagste punt van het maaiveld waarop de kas wordt gebouwd. Een tijdelijke kas mag niet eerder dan 1 februari worden neergezet en moet voor 1 november worden afgebroken.

4.3 De totale oppervlakte van een broeibakken mag niet meer bedragen dan 20% van de oppervlakte van de betreffende tuin en niet meer bedragen dan 30 m².

Aantal bladzijden: 6

Datum gewijzigd: 25-01-2010

4.4 Eigen hagen (afrastering en beplanting) mogen geen overlast geven aan de burens, mogen niet hoger zijn dan 1.50 meter, niet breder zijn dan 50 cm en binnen de rooilijn van de tuin blijven. Zij moeten regelmatig worden gesnoeid. Aan afrasteringen van de vereniging en aan de algemene binnenpaden mogen geen gewassen worden verbouwd of planten worden geleid.

4.5 De paden langs de tuin moeten schoon en onkruidvrij worden gehouden.

4.6 Opstallen, broeibakken, afrasteringen e.d. moeten goed worden onderhouden en een verzorgde aanblik geven.

4.7 Asbest, inclusief sterk op asbest gelijkend materiaal is, in welke vorm dan ook is niet toegestaan. Als het op de tuin aanwezig moet dit worden verwijderd.

4.8 Alleen bestuursleden hebben het recht de tuinen van de leden zonder toestemming te betreden.

5. GEZAMENLIJKE ARBEID, COLLEGIALE HULP

5.1 Ieder lid is verplicht en is naar zijn mogelijkheden gehouden deel te nemen aan het gemeenschappelijk werk zoals algemeen onderhoud.

6. VERBODSBEPALINGEN.

6.1 Het is niet toegestaan om:

- Afrasteringen van de vereniging te verbreken of grenspalen te beschadigen, te verplaatsen of te verwijderen.
- Caravans, aanhangers of te wel voertuigen e.d. op de tuin te plaatsen.
- Afval, bouw- of ander materiaal op te slaan: Overtollig materiaal behoort te worden verwijderd.
- Graafwerkzaamheden te verrichten die de natuurlijke terreinligging aantasten zoals taludvorming, greppels of kuilen.
- Afval te verbranden (gemeentelijke verordening).
- Zonder toestemming veranderingen aan de waterpompen aan te brengen.
- Felkleurige materialen zoals kunststoffen die het landschap ontsieren te gebruiken.
- Tenten, partytenten en dergelijke te plaatsen.

7. TUINKEURINGEN

7.1 Er worden door of namens het bestuur, een keer per jaar een tuinkeuring uitgevoerd. Het doel ervan is de kwaliteit en het uiterlijk van het complex te handhaven en te bevorderen. De beoordelingen vinden plaats aan de hand van de bepalingen van dit reglement.

7.2 De tuinders worden tijdig op de hoogte gesteld van de keuringsdatum.

Hun aanwezigheid wordt op prijs gesteld.

8. JAARLIJKSE BIJDAGEN.

8.1 De jaarlijkse bijdrage bestaat uit twee componenten:

- Contributie
- De kosten van het gebruik van de tuin

De contributie is bestemd om de algemene kosten van de vereniging te dekken. De kosten van het gebruik van de tuin bestaan uit de kosten van het grondgebruik.

8.2 De jaarlijkse bijdrage wordt op voordracht van het bestuur door de algemene vergadering vastgesteld.

8.3 Het verschuldigde bedrag moet jaarlijks bij vooruitbetaling worden voldaan op de bankrekening van de vereniging. De betaling moet zijn geschied uiterlijk 1 maand na de jaarvergadering van het nieuwe verenigingsjaar.

9. EINDE LIDMAATSCHAP.

9.1 Het lidmaatschap eindigt behalve in gevallen genoemd in de statuten door (overlijden, opzegging door het lid, opzegging door de vereniging en door royement) ook door uitschrijving uit het bevolkingsregister van de gemeente Raalte en wel aan het einde van het lopende kalenderjaar.

9.2 Bij beëindiging van het lidmaatschap is het lid gehouden, binnen een door het bestuur te bepalen termijn, zijn eigendommen van de tuin te verwijderen en de tuin schoon op te leveren (zwart) Deze termijn zal zodanig worden gesteld dat het lid gelegenheid heeft de in zijn tuin aanwezige gewassen te oogsten of over te planten. De termijn eindigt in ieder geval op 31 december van het lopende jaar. Het bestuur is gerechtigd om een korte termijn van

Aantal bladzijden: 6

Datum gewijzigd: 25-01-2010

tenminste 14 dagen te stellen indien in redelijkheid niet kan worden verlangd het lid nog langer op de tuin te dulden. Niet verwijderde eigendommen worden na het verstrijken van de gestelde termijn eigendom van de vereniging. Indien er door het bestuur kosten moeten worden gemaakt om de tuin in goede staat te brengen, overeenkomstig de bepalingen van dit reglement, worden deze kosten verhaald op de tuinder.

9.3 Leden, die om welke reden dan ook van het lidmaatschap worden uitgesloten, kunnen geen aanspraak maken op enige vergoeding van schade. Te allen tijde kan het bestuur van de leden, die hun lidmaatschap beëindigen of daarvan worden uitgesloten, de contributie en andere kosten van het lopende jaar vorderen.

9.4 Het bestuur kan op grond van artikel 6 lid 6 van de Statuten een lid royeren.

De procedure is als volgt:

- Het bestuur stelt het lid schriftelijk in gebreke en gunt hem, in het geval herstel mogelijk is een termijn van tenminste 14 dagen om voor herstel zorg te dragen. Heeft naar het oordeel van het bestuur het herstel niet of niet voldoende plaats gevonden, of betreft het voorgenomen royement een niet voor herstel in aanmerking komend gedrag, dan zal het bestuur het betreffende lid van het voornemen tot royement schriftelijk op de hoogte stellen onder opgave van de redenen en van het tijdstip en de plaats van de bijeenkomst bedoeld in de volgende zin. Het lid wordt in de gelegenheid gesteld zich te verweren in een bijeenkomst waarbij tenminste 3 leden van het bestuur aanwezig zijn. Deze bijeenkomst vindt plaats tenminste 14 dagen en ten hoogste 4 weken na verzending van de hiervoor genoemde brief.
- Het besluit tot royement wordt slechts genomen in een bestuursvergadering waarbij tenminste 5 leden van het bestuur aanwezig zijn. Het besluit dient te worden genomen met een meerderheid van tenminste 2/3 van het aantal ter vergadering uit te brengen stemmen. Het besluit wordt onder vermelding van de redenen schriftelijk ter kennis van het lid gebracht.

10. SLOTBEPALINEN

10.1 In de gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur.